

Programma Gezonde Woningen



Een gezond binnenklimaat in woningen is essentieel voor de vitaliteit en productiviteit van de mens. Wat doen we daaraan?

*25 augustus 2022
Partnerbijeenkomst Gezond Binnen
Utrecht*

Even voorstellen

Ir. Walid Atmar

Manager Regelgeving & Kwaliteit
Binnenklimaat Nederland

Projectmanagement

Verenigingsmanagement

Vertegenwoordiging technisch

Vertegenwoordiging beleid

*Vergelijkbare rollen voor de Nederlandse Verwarmingsindustrie, IG Infrarood
en FME*

Aanleiding

- Er is een algemeen besef over 'gezondheid': voeding, beweging, mentale gesteldheid
- Besef van gezond binnenklimaat groeit, mede door inspanningen Gezond Binnen

Uitdagingen:

- Binnenklimaat is onvoldoende tastbaar
- Binnenklimaat in woningen zwaar onderbelicht – veel kansen
- Functie uitbreiding woningen naar werken en thuiszorg

Grote behoefte voor handelingsperspectief.

Een gezonde woning: PvE Gezonde Woningen

- Initiatief Platform Gezond Binnen
- Doelstelling: binnenklimaat 'tastbaar' maken
- Samenwerking wetenschap en markt
- Prestatie-eisen vastgelegd voor binnenklimaat woningen in drie klassen: C, B, A.
- Vier thema's: luchtkwaliteit, klimaat, verlichting en akoestiek



TNO

TU/e

bba
binnenmilieu



Een gezonde woning: PvE Gezonde Woningen

- Initiatief Platform Gezond Binnen
- Doelstelling: binnenklimaat 'tastbaar' maken
- Samenwerking wetenschap en markt
- Prestatie-eisen vastgelegd voor binnenklimaat woningen in drie klassen: **C**, **B**, **A**.
- Vier thema's: luchtkwaliteit, klimaat, verlichting en akoestiek
- Methodiek is een marktstandaard



TNO

TU/e

bba
binnenmilieu

Programma Gezonde Woningen

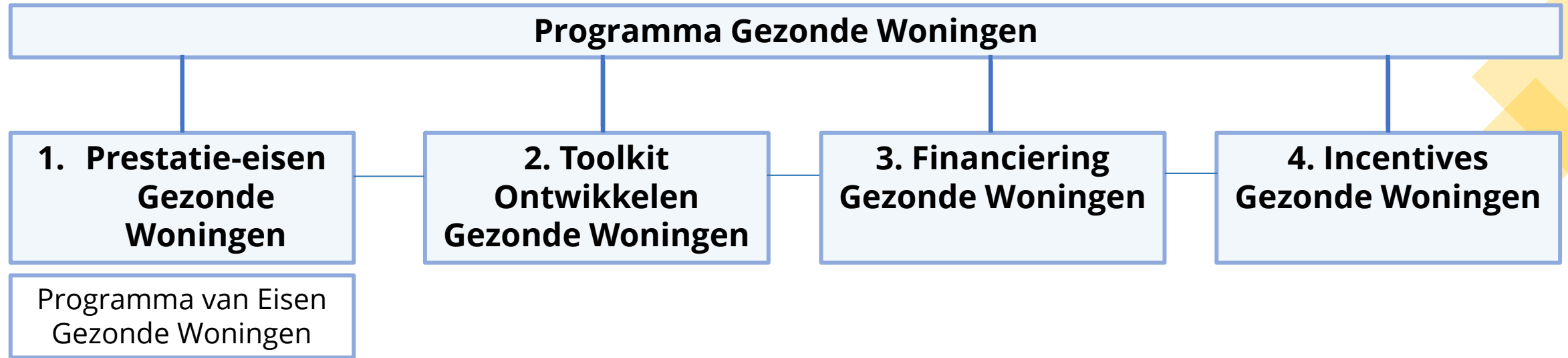
Programma Gezonde Woningen

```
graph TD; A[Programma Gezonde Woningen] --- B[1. Prestatie-eisen Gezonde Woningen]; B --- C[Programma van Eisen Gezonde Woningen];
```

1. Prestatie-eisen Gezonde Woningen

Programma van Eisen
Gezonde Woningen

Programma Gezonde Woningen

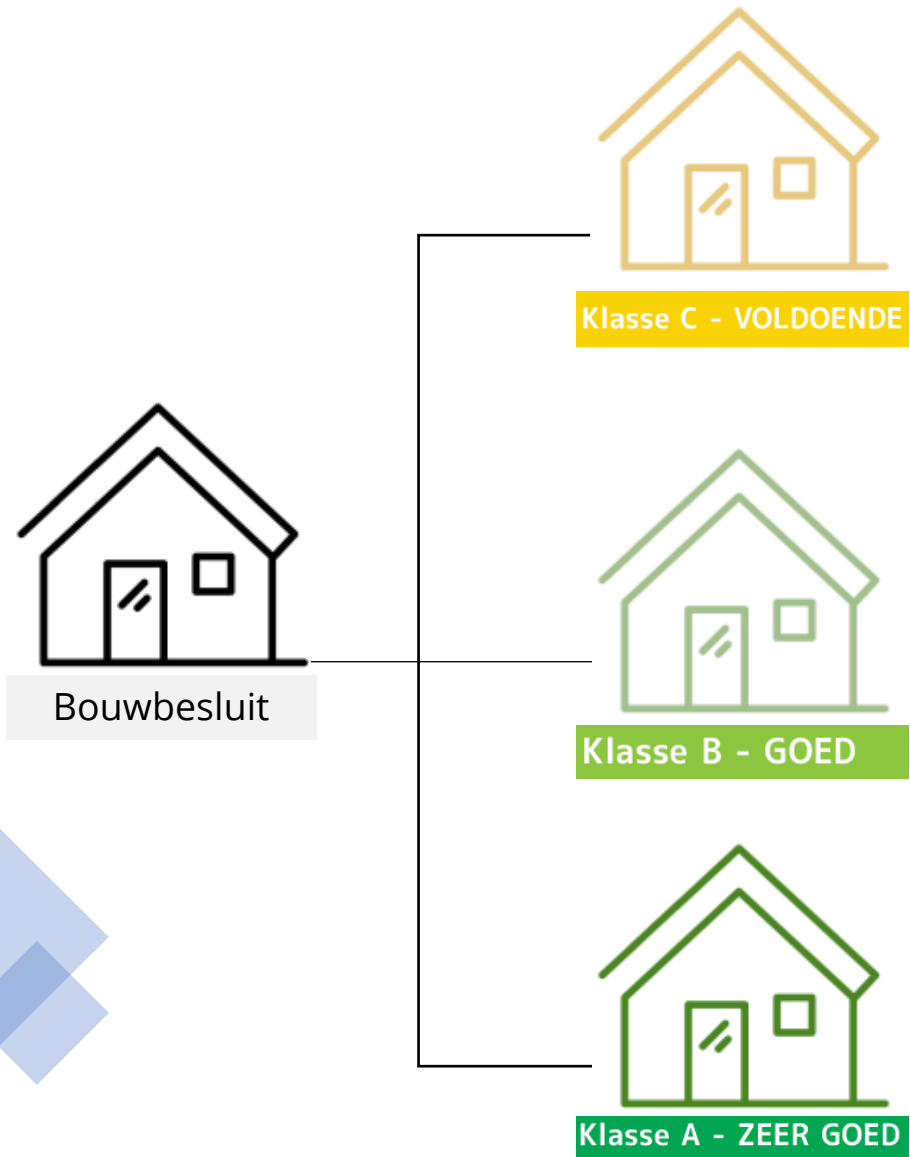


2. Toolkit gezonde woningen



Bouwbesluit

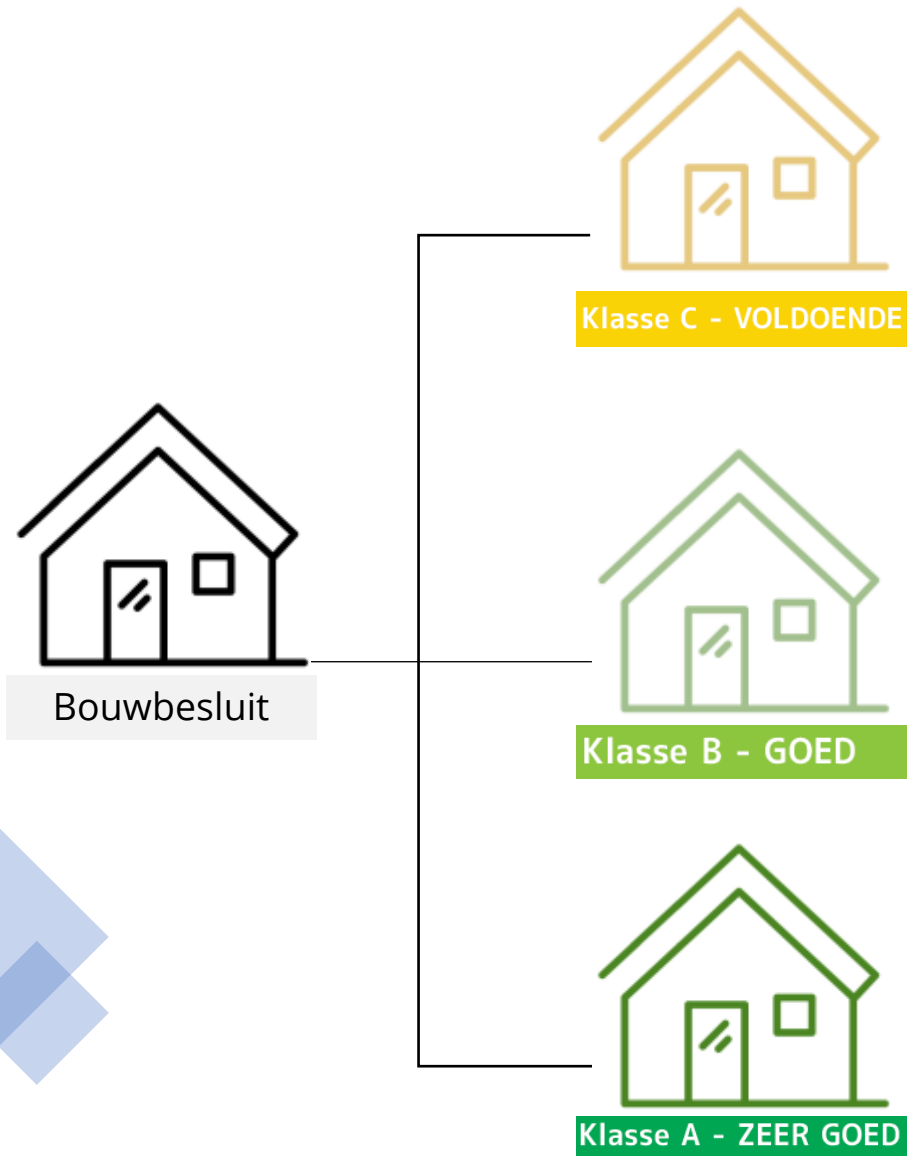
2. Toolkit gezonde woningen



2. Toolkit gezonde woningen

Hoe **realiseren** we gezonde woningen conform het PvE?

- Welke installatieconcepten?
- Wat zijn de meerkosten t.o.v. 'standaard'?

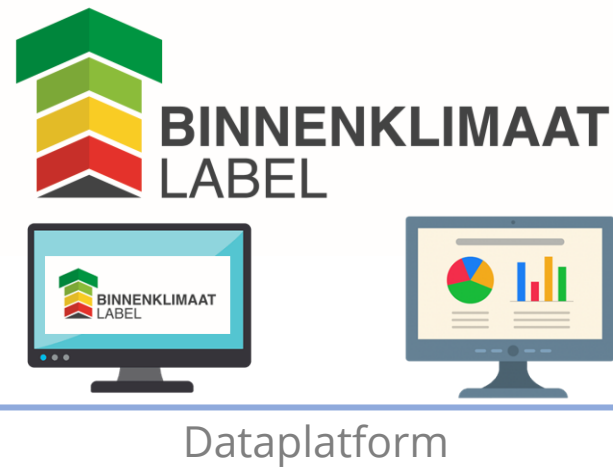
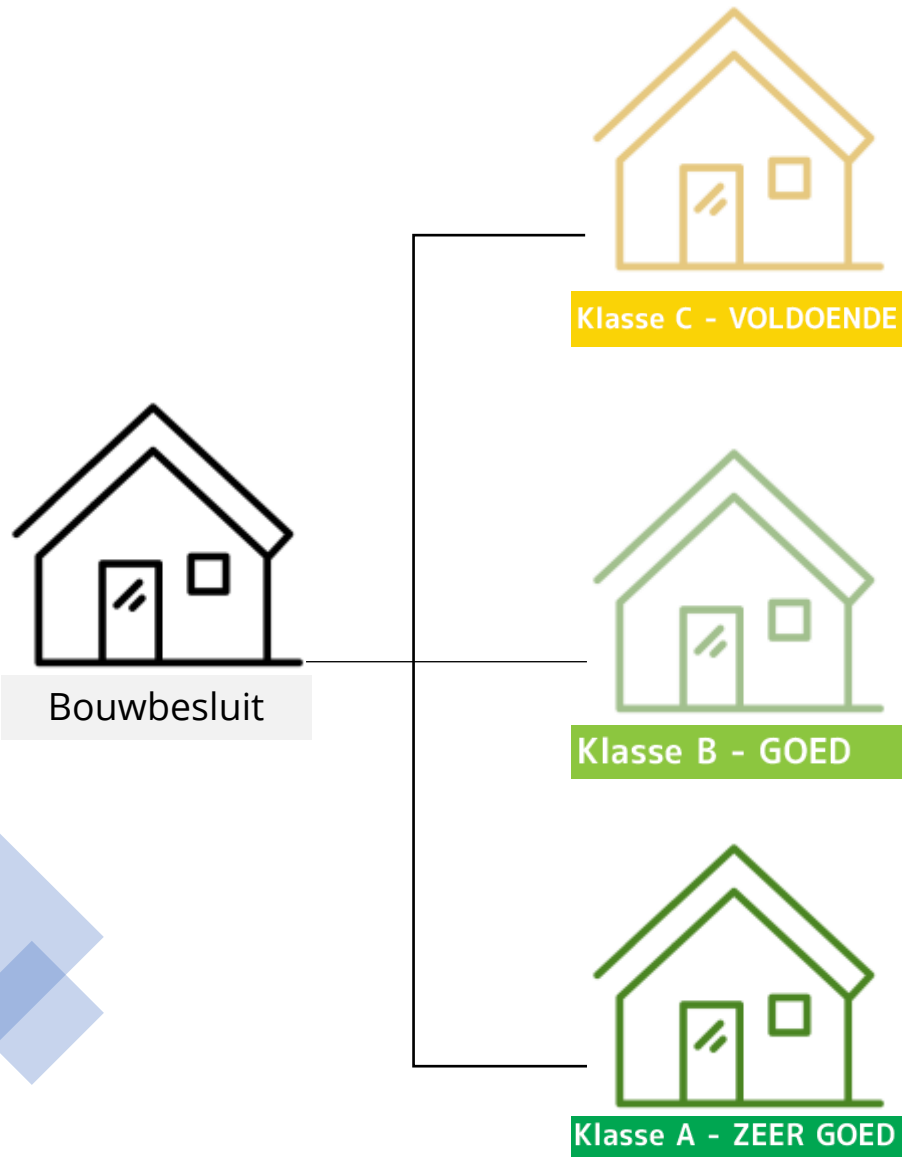


2. Toolkit gezonde woningen

Hoe **realiseren** we gezonde woningen conform het PvE?

- Welke installatieconcepten?
- Wat zijn de meerkosten t.o.v. 'standaard'?

Hoe **borgen** we gezonde woningen?



Toolkit Gezonde Woningen



Prestatie-eisen

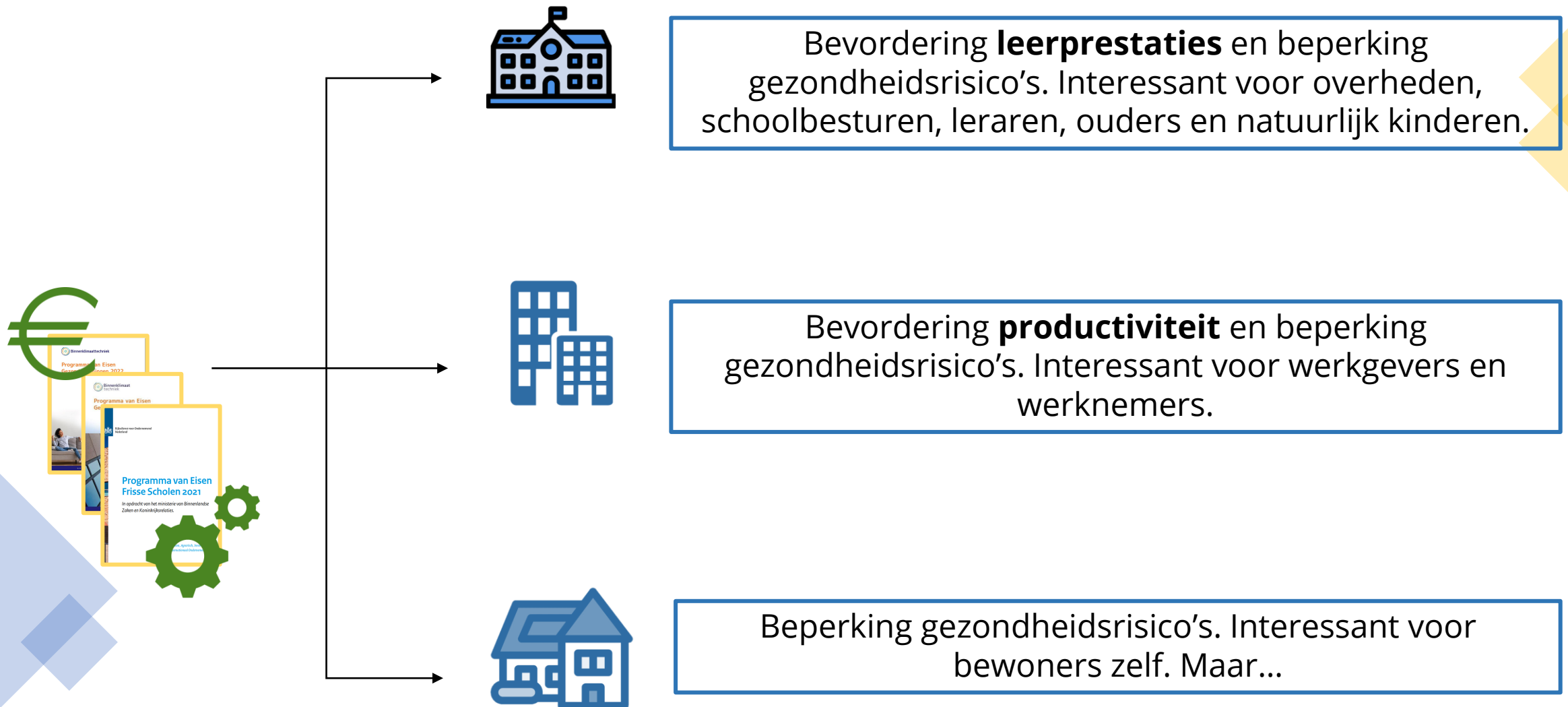


**(Kwaliteitseisen)
Installatieconcepten**



Binnenklimaatlabel Woningen

3. Financiering Gezonde Woningen



3. Financiering Gezonde Woningen



- Investering in energiebesparende maatregelen zijn te zien en te voelen in de portemonnee (**kostenbesparing energierekening**)
- Investering in de bouwkundige kwaliteit van de woning (uitbouw, renovatie) te zien en te voelen in de **ruimtelijke beleving** en de **woningwaarde**
- Investering in binnenklimaat is moeilijk tastbaar te maken. Men wordt gevraagd geld uit te geven aan 'lucht'.

Daarom is het van belang om van investering in binnenklimaat een interessante **businesscase** te maken:

- Stimulering bij koop- en verkoop (hypotheek)
- Stimulering bij renovatie (financiering voor toolkit)

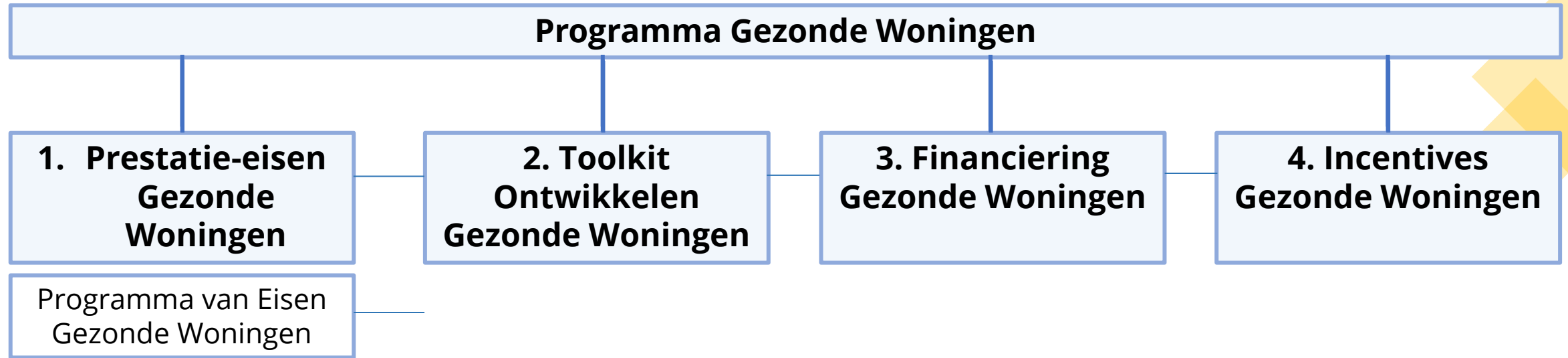
4. Incentives voor Gezonde Woningen

Zou het niet mooi zijn als mensen beloond worden voor het leven in een gezonde woning?
Als:

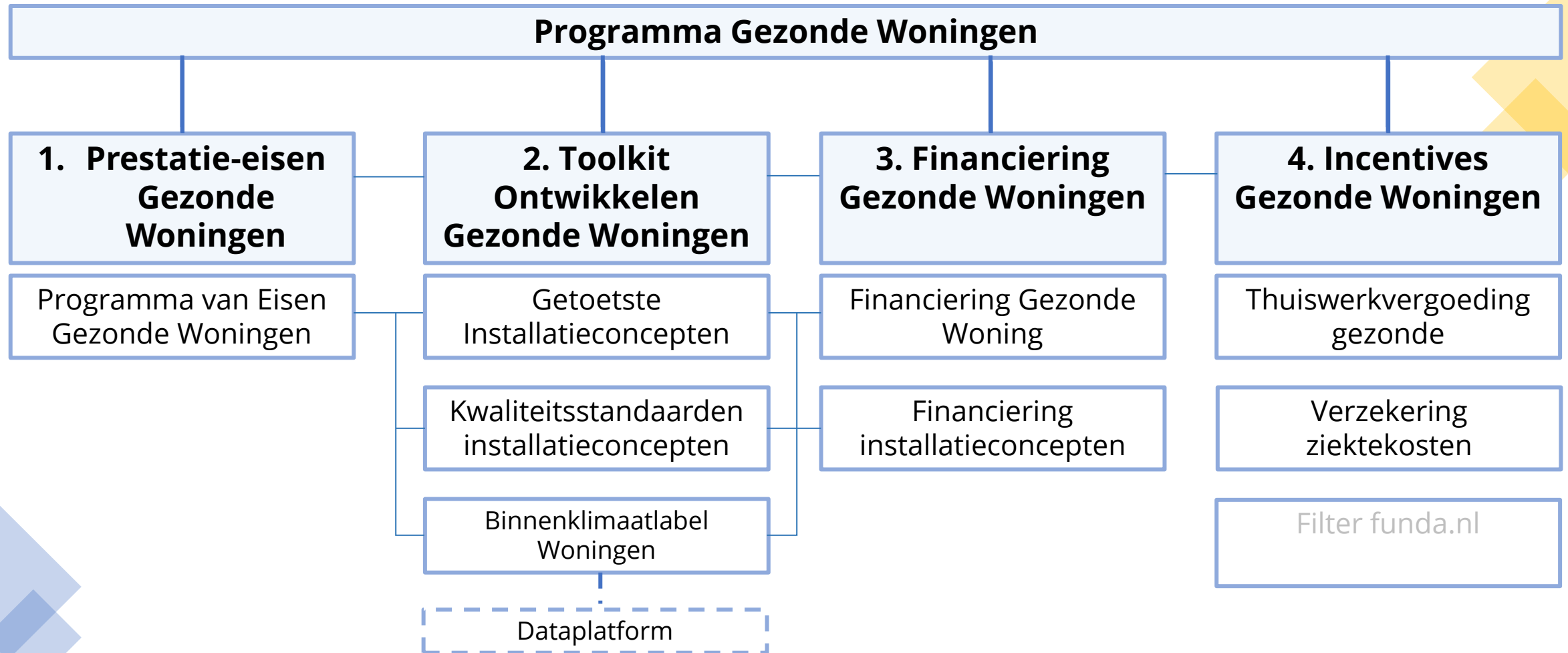
- Investering in binnenklimaat onderdeel zou zijn van de thuiswerkvergoeding?
- Persoonsgebonden incentives voor bewoners van gezonde woningen bestaan (ziektekostenverzekering)?
- Op funda.nl gefilterd kan worden op binnenklimaatlabel?



Programma Gezonde Woningen



Programma Gezonde Woningen



Dank voor de aandacht!



Vragen? Graag!

Platform Gezond Binnen

